

Выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД по адресу Радищева, 33 в период подготовки дома к эксплуатации в зимний период 2019/2020 гг.

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во
	Сантехнические работы		
1	Поверка УКУТ	шт.	6
2	Ревизия запорно-регулирующего оборудования в ИТП 2,3,4 и насосных 2,3,4	шт.	6
	Замена проточной части клапанов гвс.	шт.	2
3	Промывка теплообменников и системы отопления в ИТП № 2, 3, 4	шт.	12
4	Ревизия запорно-регулирующего оборудования в насосных № 2, 3, 4	шт.	3
5	Замена отдельных участков трубопроводов в ИТП 2,3,4 насосная 2, 3, 4	п/м	31
6	Замена задвижек ИТП 3, 4	шт.	5
	Замена обратных клапанов.	шт.	6
7	Установка насосов ИТП № 4, насосная № 4	шт.	2
	Установка насоса ИТП № 2	шт.	2
8	Замена на вводе участков тепломагистрали диаметром 159 (подача, обратка отопления) к ИТП № 4	п/м	8
	Электротехнические работы		
1	Ревизия в оборудования в эл. щитовых	шт.	14
2	Замена светильников в подземном паркинге	шт.	200
3			
	Благоустройство		
1	Высадка цветов в газоны подъездов с 3 по 14 п.	шт.	50
2	Покраска и ремонт малых форм	м2	70 кг краски
3	Покраска поребриков и ограждений	п/м	790
4	Ремонт тротуарной плитки между входами гостиницы «ЕврОтель» с устройством стяжки	м2	65
	Ремонт асфальтового покрытия (стоянка гостиницы)	м2	65
		м2	26
5	Ремонт асфальтового покрытия: - на повороте от 8 под. к 9 под.(канал для стока дождевой воды).	м2	252

	<ul style="list-style-type: none"> - от арки между 9 и 10 под. (центре проезжей части и до места под габаритный мусор). - в арке между 9 и 10 под. (реконструкция лотка стока дождевой воды). - демонтаж разбитых бордюров напротив 10 под. <p style="text-align: center;">с устройством гидроизоляции</p>	м2	73
6	Устройство отмостки вокруг вент. шахты (верхний двор)	м2	40
7	<p>Демонтаж газонов между 8–9 и 8-7 подъездами с устройством гидроизоляции и асфальтового покрытия на площадке вместо газона.</p> <p>Бетонирование водоотводящих лотков, расположенных вдоль входных групп офисных помещений с наружной стороны дома с 10 по 13 подъезды (со стороны пешеходной зоны).</p> <p>Гидроизоляция примыкания парапета с асфальтовым дорожным покрытием со стороны улицы Радищева на дворовой территории (напротив 4 и части 5 подъездов).</p>	м2	130
		п/м	60
		п/м	30
	Плотничные работы		
1	Замена разбитых стекол	м2	8
2	Установка и ремонт пружин	4-14 под.	
3			
	Штукатурно-малярные работы		
1	Восстановление покрытий полов из кафельной плитки в подъездах	м2	10
2	Восстановление плиток (керамогранит) и цементной стяжки на крылечках офисов	шт.	20
	кровля		
1	Ремонт кровли на вентиляционной шахте Устройство металлических карнизов и фартуков	м2	12
2	Прометание кровли от мусора	м2	6258
3	Укрепления металлических карнизов парапетов на кровле 10-11 под.	п/м	150
4	Замена поликарбоната на козырьке лоджии кв 208, 207	м2	6
	ШВЫ		
1			

	фасады		
1	Ремонт фасадной керамической плитки офисная часть.	м2	14
2	Покраска стен и жалюзийной решетки вентиляционной камеры.	м2	30,5
	прочее		
1			