

**ТАРИФЫ НА 2021 год,
ПРИМЕНЯЕМЫЕ ООО "УО "ЖКХ ИСКОН"**

№ п/п	услуга	Тариф/ставка платы (руб)		единицы измерения	основание	Поставщик (PCO)/исполнитель
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021г			
1	Содержание и текущий ремонт жилого помещения	26,92	28,16	м2	Постановление Администрации г. Екатеринбурга № 2602 от 18.12.2020г. Решение общего собрания собственников от 01.07.2009 г Постановления РЭК Свердловской области № 39-ПК, 40-ПК от 31.05.2017г, № 123-ПК от 22.11.2017г	ООО "УО "ЖКХ Искон", Договор управления общим имуществом от 01.07.2009 г. (в редакции от 01.01.2016 г.)
	ХВС СОИ	0,08	0,08			
	ГВС подача СОИ	0,076	0,077			
	ГВС нагрев СОИ	0,24	0,24			
	Отведение сточных вод СОИ Эл энергия СОИ	0,11 2,24	0,12 2,35			
2	Полный комплекс услуги водоснабжения питьевой водой	35,78	36,16	м3	Постановления РЭК Свердловской области №158-ПК от 11.12.2017 (ред. №238-ПК от 11.12.2019, ред. №226-ПК от 09.12.2020)	МУП "Водоканал" договор № 3735 от 04.08.2009 г.
3	Полный комплекс услуги водоотведения	24,94	26,38	м3		
4	Тепловая энергия	1968,67	2029,70	Гкал	Постановление РЭК Свердловской области № 278-ПК от 11.12.2018 (ред. 25.12.2019)	ПАО "Т-плюс" договор № 11968-С/1Т от 01.09.2009г
5	Горячее водоснабжение: нагрев воды	1968,67 (0,05349 Гкал/м3, 0,06506 Гкал/м3)	2029,70 (0,05349 Гкал/м3, 0,06506 Гкал/м3)	Гкал	1) Постановление РЭК Свердловской области 278-ПК от 11.12.2018 2) Постановление РЭК Свердловской области 123-ПК от 22.11.2017г 3) Постановление РЭК Свердловской области 297-ПК от 19.12.2018 г	ПАО "Т-плюс" договор № 11968-С/1Т от 01.09.2009г МУП "Водоканал" договор № 3735 от 04.08.2009 г.
	подача воды	35,78 30,90 (лето)	36,16 32,64 (лето)	м3		
6	Электрическая энергия (для категории - население)	3,00	3,15	кВтч	Постановлением РЭК Свердловской области 263-ПК от 28.12.2020г.	АО "Екатеринбургэнерго сбыт" договор № 21814 от 01.08.2009г,
	дневная зона	3,41	3,59	кВтч		
	ночная зона	1,62	1,71	кВтч		
7	Обращение с ТКО	123,50	127,24	Руб/чел	Постановления РЭК Свердловской области №234-ПК от 16.12.2020г., №78-ПК от 30.08.2017г.	ЕМУП «Спецавтобаза» Договор № 328208 от 29.12.2018
		(579,82*0,213)	(597,35*0,213)	Руб*м3		
8	Взносы на капитальный ремонт	10,11		м2	Постановление Правительства Свердловской области от 20.08.2020 № 556-ПП	Региональный фонд капитального ремонта МКД
Дополнительные услуги						
9	Охрана общедомового имущества	3,45		м2	Решения общего собрания собственников от 05.09.2012г, 10.05.2018г	ООО ЧОО "Союз-охрана"
10	Услуги домофона	35		квартира	Решение общего собрания собственников от 01.07.2009г	ИП Коростелев АА
11	Предоставление платежных документов и учет взносов по капитальному ремонту	0,19		м2	Решение общего собрания собственников от 10.02.2016 г	ООО "УО "ЖКХ Искон"

Предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании "город Екатеринбург" на период с 01.01.2020г по 30.06.2020г составляет 0%; на период с 01.07.2021г по 31.12.2021г составляет 5,4 % (утв. Указом Губернатора Свердловской области от 14.12.2020г № 692 - УГ)